

Bautahaugen Samlinger

ÅRSMELDING 2015

Stiftelsen Bautahaugen Samlinger har eieransvar for alle hus med innbo på Bautahaugen, garden Bergsrud, Hedalen mølle og badstua i Bronbakke. For alle husa på sjølve Bautahaugen, har stiftelsen en samarbeidsavtale med Valdresmusea a/s. Styret drifter sjøl Bergsrud, Mølla og badstua.

Styret for stiftelsen ble valgt av et årsmøte som ble holdt på Hedalen skole 27.03.14. På møtet ble det valgt 5 medlemmer til styret og to vararepresentanter. Ifølge vedtektene skal styret konstituere seg sjøl. På første styremøte fordelte styret oppgavene seg imellom slik:

Styreleder – Rønnaug Sørli

Nestleder – Mari Olea Lie

Kasserer – Tor Ingar Nordby

Sekretær – Kari Delphin Holm

Styremedlem – Elling Fekjær

Det ble samtidig vedtatt at 1. varamedlem Arvid Berg og 2. varamedlem Nils Garli hadde møterett og forslagsrett på alle møter i styret.

Leder for venneforeninga har hatt møte-og forslagsrett til alle møtene i styret, og har vært tilstede på de fleste.

Styret sitter fram til årsmøte i 11. mars 2016.

På årsmøtet i 2014 ble følgende personer valgt til valgkomite i 2016: Olaf Sørbekkseter, Mari Goplerud og Gunn Karin Fossholm.

Styret vedtok en årsmelding for 2014 den 23.04.15. Den ble lagt ut på Hedalen.no noen dager seinere.

Styret har behandlet 11 saker i styret for Bautahaugen og 25 saker i styret for Bergsrud Gard.

Arvid Berg har bare vært varanmedlem til styret i Bautahaugen Samlinger, men har vært fast møtende i alle saker som gjelder Bergsrud (Elling Fekjær har vært inhabil). De faktiske ting som har skjedd i Bergsrud kan han skrive under på.

Venneforeninga leverer egen årsmelding.

BERGSRUD:

Følgende tiltak er utført på Bergsrud i 2015:

- Veggen til Bergsrud er istandsatt. Det er laga gode grøfter og veggen er planert og grusa. Et stort vannhøl i andre svingen er fylt igjen.
- Loftet er isolert, og pipa gjennom hele huset er rehabilitert.
- 4 gamle ovner er istandsatt på Leira, og er satt inn igjen rommene. En ny Jøtul er kjøpt inn.
- Det elektriske anlegget er kontrollert. Det er installert flere nye kontakter i flere rom
- Vannet har lett for å fryse på badet. Rørlegger arbeider med å få til en bedring av dette.
- Det er satt inn et nytt vindu i hvert rom i hovedbygningen. Samtlige vinduer var spikret igjen. Som utleiebolig, var dette ikke tilrådelig i tilfelle brann.
- Det er satt opp to brannstiger.
- Det er foretatt en hogst av noe tømmer på Bergsrud til eiendom. Dette ble gjort samtidig som tilsvarende hogst ble gjennomført rundt Fjellsyn.
- I høst ble det arbeidet med å rydde opp rundt Fjellstad. Noen trær er hogd og mye buskas er fjernet. Gammalt gjerde er tatt ned.

Noen av beslutningene om praktiske gjøremål er avgjort ved telefon og/eller mailhenvendelser.

Huset er avertert til leie. Etter annonsering på Finn.no, meldte det seg mange interessenter. Tilslutt var det kun to som kom på befarng.

Styret valgte et ungt par som leieboere på Bergsrud. De har skrevet under leiekontrakt, og flytter inn i løpet av mars måned.

Båthus på Helsenningen:

Ifølge brødrene Bergsrud har Bergsrud i lag med Bronbakke et båthus ved Helsenningen. Familien i Sætrang mener båthuset tilhører Bronbakke. Ingen av partene kan legge fram beviser for at en av partene eier båthuset. Nåværende styre har valgt å akseptere denne uenigheten.

Forvaltningsplanen for Bergsrud:

Styret opprettet en egen gruppa som skulle se på forvaltningsplanen og forsøke å tenke drift av Bergsrud de neste 10 år.

Gruppa består av: Geir Øverby, Marianne Bjørnstad, Halstein Nerbye og Lisbeth Garli. Gruppearbeidet er stoppa fram til nytt styre er etablert.

Forkjøpsrett til Bergsrud:

Fire familier i Hedalen har forkjøpsrett til Bergsrud. I forbindelse med vedtatt salg av Fjellhytta, ønsket styret å høre om noen av dem ønsket å kjøpe Fjellhytta.

De ble invitert til møte, men møtte ikke opp. I stedet fikk styre et brev der alle gir uttrykk for at hytta ikke bør selges.

Husa i Vassfaret:

To gamle skoghusvære hus er nå plassert i Bergsrud sin skog i Vassfaret.

Det gjenstår å legge nye tak, da det er stor lekkasje på begge husa. Takene må legges om til sommeren. Inntil da er det lagt plater som forhindrer at vann renner gjennom.

Hedalen mølle

Grunnarbeidene og de utvendige arbeidene for å sikre Mølla er nå stort sett ferdige. Det ble mye mer omfattende og kostbare enn vi hadde trodd. Men nå tror vi mølla kan stå sikkert i mange år uten fare for at den skal skli ut i elva.

Området rundt selve Mølla er og i hovedsak ferdig, unntatt der inntaksdammen og vassrennene skal komme. Vi har som mål at utearealene skal bli trivelig og sikre, og kunne brukes til rekreasjon og møteplass.

Vi er i startfasen med arbeidene på selve møllehuset, først og fremst en del bygningsmessige opprettinger og tilpasninger.

Vi er også igang med noen av de funksjonene som mølla skal ha. Først og fremst skal tørka settes i stand med en fyringsmulighet, enten ved en type ovn, eller et murt ildsted. Vi har også begynt på å bygge opp igjen kvernkallene, og har bl.a. kjøpt en dreid stokk til den ene kvernkallen.

Vi har delt opp arbeidene i noen delprosjekter, og vi regner med å ha økonomi til å betale de arbeidene/delprosjektene som er avsluttet og de som er igangsatt. Men for å få mølla til virke som den gjorde da den var i drift, er det flere delprosjekter igjen som vi må søke om friske midler til. Til nå har vi fått midler fra Sparebankstiftelsen, UNI-stiftelsen og norsk Møllehistorisk forening.

Målet er å få satt Mølla i stand uten å belaste Bautahaugen med utgifter, og vi håper også på at vi etter hvert kan få dugnadshjelp til enkelte arbeider – noe som gjerne er en forutsetning for få eksterne midler.

«Møllegruppe» har fram til sommeren bestått av Rønnaug Sørli, Harald Arne Haugen, Helge Nordby, Gudbrand Lia og Nils Garli. Fra mai 2015 har gruppa blitt forsterket med Halstein Nerbye. Han skal også lede og gjøre en del av arbeidene på mølla.

BAUTAHAUGEN:

Saker som har hatt stort fokus i 2015:

Fjellhytta:

Styret gjorde i mars 2014 et enstemmig vedtak om å selge Fjellhytta. Denne saken har det vært stor uenighet om i styret

Denne hytta er ei hytte på Trestikka som Georg Bergsrud skulle bygge bort på 60-tallet. Byggherren gikk konkurs under bygginga, og Georg kjøpte hytta tilbake. Den har siden vært leid ut, men leiekontrakten løp ut i 2013.

Da nytt styre tiltrådte i mars 2014, kom denne saken opp på dagsorden. Det framkom forslag om å selge hytta. Fjellhytta ble enstemmig vedtatt solgt. Det ble samtidig vedtatt at pengene etter et slikt salg skulle brukes på Bergsrud. Ingen stemte imot, og det ble heller ikke fremmet noen protokolltilførsel til vedtaket. På møtet var hele styret tilstede, inkludert 2 varamenn.

Etter dette møtet tok mindretallet opp igjen saka flere ganger, og begrunner det med at et slikt salg er i strid med testamentet, og at vedtaket ikke er gyldig siden møtets medlemmer ikke har skrevet under protokollen.

Det er de tinglyste dokumentene, testamentet og avtalen til testamentet, som er rettesnor for hva styret kan gjøre med Bergsrud. Styret har søkt råd hos flere advokater for å finne ut av om et salg er i strid med disse tinglyste dokumentene. Ingen av advokatene mente at et salg av Fjellhytta er i strid med testamentet og avtalen til dette.

Styret for Bautahaugen har tidligere solgt eiendom tilhørende Bergsrud. I 2004 solgte styret 6 tomter på Trestikka. Likeså solgte styret litt av en skog tilhørende Bergsrud i Vassfaret ifbm et makeskifte i 2012?. Det har vært full enighet både i tidligere og nåværende styre om disse sakene.

Stiftelsesloven og Stiftelsestilsynet:

Styret har hatt mye kontakt med Stiftelsestilsynet de to siste åra bl.a i forhold til referatskriving og salg av hytta.

Styret har fulgt følgende prosedyrer for referatskriving: Etter at styret har gjort et vedtak, leser sekretær opp det vedkommende har skrevet. Sekretær renskriver referatene etter møtet, og sender dette ut til medlemmene. Dersom medlemmene er uenige i det sekretær har skrevet, tas dette opp på neste møtet før protokollen godkjennes endelig. Slik prosedyre er gjennomført siden 2007.

På første møtet etter valget i 2014 mente et mindretall i styret at de vedtak styret har gjort tidligere ikke kan godkjennes fordi rutinene ved referatskriving ikke var i samsvar med Stiftelsesloven. Mindretallet tok kontakt med Stiftelsestilsynet og skrev deretter til tilsynet og klaget på måten referatskriving ble gjennomført på. Brevet inneholdt også kritikk av flertallets avgjørelse i saken om salg av Fjellhytta. Mindretallet mente vedtaket måtte underkjennes da styret ikke hadde underskrevet protokollen etter møtet.

Brevet førte til at Stiftelsestilsynet opprettet tilsynssak mot Bautahaugen Samlinger. En tilsynssak er alvorlig, og innebærer at tilsynet mener Bautahaugen Samlinger har brutt Stiftelsesloven.

Tilsynssaken ble opprettet uten at flertallets syn var kjent for Stiftelsestilsynet. Da styrets leder fikk brevet om tilsynssaken, tok hun kontakt med tilsynet, og ble bedt om å skrive et brev og redegjøre for flertallets syn på saken. Brevet ble godkjent av flertallet og sendt tilsynet.

I svaret fra Stiftelsestilsynet trekker tilsynet tilsynssaken tilbake. Tilsynet kritiserer ikke rutinene for referatskriving, men ber styret om at alle protokollene heretter underskrives. Det har styret gjort etter at vi fikk dette rådet.

Brevet fra Stiftelsestilsynet, der de trekker tilsynssaken, gir ikke mindretallet rett i at salget av hytta må underkjennes, men ber styret om å underskrive vedtaket fra 2014. Stiftelsestilsynet hadde ingen kommentarer til hvorvidt salget av hytta var ulovlig eller ikke.

Seinere har mindretallet skrevet nok et brev til tilsynet det det klages på at tilsynssaken legges bort. Brevet inneholder også en rekke utfall mot leder av styret med bl.a. påstand om at leder skal ha endret flere styreprotokoller etter at de er vedtatt.

Økonomi:

Takket være arven fra Andres Bergsrud, har stiftelsen nå brukbar økonomi.

Pengene er fordelt på høyrente konto og driftskonto. Det kom fram et forslag om å øremerke midlene på høyrentekonto til spesielle investeringer. Kasserer foreslo at utgifter til Bergsrud gard i størst mulig grad skulle dekkes av inntekter fra garden.

Det var stor uenighet om dette, og kasserer trakk forslaget.

Under behandlinga av årsregnskapet for 2014, fikk styret vite at vi hadde fått kr. 350.000,- fra stiftelsen UNI til støtte for rehabilitering av Mølla. Reglene fra UNI er slik at vi får pengene når vi har brukt opp 50 % av tilskuddet.

Styret vedtok å «låne» Mølla penger til videre istandsetting. Mølla er oppført i regnskapet som et eget prosjekt.

Utenomhusplan for Bautahaugen:

Det har i lengre tid vært arbeidet med en plan for uteområdet på Bautahaugen.

En plan ble påbegynt av landskapsarkitekt Einar Moslett. Det første utkastet ble levert styret i mars 2013. Moslett fullførte ikke planen da han slutta i VM til nyttår 2014.

Etter dette har styret forsøkt å fullføre planen. Dette har tatt tid. Styret hadde satt opp denne saken på sakslista i desember 2015, men valgte å utsette denne til årsmøtet har valgt nytt styre.

Inhabilitet:

I avtalen til testamentet etter brødrene Bergsrud, har 4 familier i Hedalen forkjøpsrett til Bergsrud dersom Bergsrud selges før 2022. Styremedlem Elling Fekjær er en av disse.

Det er noe usikkert når Elling Fekjær erklærte seg inhabil i Bergsrudsaker. Ingen referater i 2014 nevner dette. Inhabilitet skal drøftes med den det gjelder.

Siden Elling Fekjær ikke har møtt i styret mesteparten av 2015, har ikke styret hatt anledning til å drøfte inhabilitet med han. Styret vedtok i styremøte oktober 15 at Elling Fekjær er inhabil i alle saker som vedrører Bergsrud.

Samarbeid i styret:

Styret har hatt store samarbeidsproblemer siden årsmøte i 2014.

Det grunnleggende problemet er at et mindretall i styret ikke har akseptert flertallsavgjørelser, og har brukt alle tenkelige og utenkelige metoder for å ta sakene opp igjen, og samtidig har forsøkt å mistenkeliggjøre flere styremedlemmer.

Mindretallets kritikk av styret går også på hvordan ting gjøres, hvordan styret administreres og ledes og hvordan referat skrives. Flertallet opplever at mindretallet har stor mistillit til leder, kasserer og sekretær. Det har vært en sammenhengende kritikk av møteledelse, mangelfull referatskriving og ufullstendige regnskap.

Det har vært vanskelig å ha hatt møter i styret. I januar 15, forlot styreleder møtet etter å ha blitt utsatt for angrep og mobbing i møtet. Nestleder og kasserer sørget for at styret kom sammen igjen Samtlige styremedlemmer og varamedlemmer forsikret etter dette at styreleder har tillit.

Klima i styret har ikke bedret seg siden. Flere har ønsket å trekke seg fra styret. Ifølge Stiftelsesloven har ikke enkeltmedlemmer mulighet til det. Det er bare årsmøtet som har rett til å ta ut medlemmer og velge nye medlemmer til styret.

Det har vært rettet hard kritikk mot styrets kasserer, for å unnlate å gi alle økonomiske opplysninger. Denne kritikken førte til at kasserer ikke har møtt på møter siden juni 15. Han har imidlertid ivaretatt alle sine oppgaver for øvrig.

Styreleder besluttet på et tidspunkt å foreslå at alle saker utsettes til etter årsmøte 2016. Hun har fått flertallets tilslutning til dette.

Styrets ber årsmøte om å sette sammen et styre som kan fungere. Styret har flere viktige saker liggende. Slik situasjonen er nå, er det umulig å få framdrift i sakene.

Styret gjør årsmøtet oppmerksom på at alt arbeid i styret for Bautahaugen Samlinger er basert på frivillig innstas. Frivillig innsats må være lystbetont og interessant. Det blir det aldri når et miljø preges av trakassering, mobbing og endeløse diskusjoner om småting.

Utfordringer framover for nytt styre i Bautahaugen samlinger:

- Fjellstad – hva bør gjøres med dette huset? Inkluderes i samlingene, istandsettes som museum eller selges?
- Husa i Vassfaret – nye tak må legges etter gamle metoder. Styret må gjøre avtale med folk som kan gjøre dette. Antakelig stor kostnad.
- Utomhusplan for Bautahaugen og utfordringer med dammen som i dag er i ferd med å tettes til. Langsiktige tiltak for å bedre området rundt Bauthaugen. Plan for arrondering, eventuelt en hage, beplantning, veg framføring, inngjerding etc.
- Salg av Fjellhytta. Fullføring av salget, valg av eiendomsmegler?
- Hytteområdet på Trestikka. Flere tomter er målt opp – det kreves videre planlegging og salg av tomtene.
- Bergsrud – registrering av inventar etc. Stabbur, låve og andre uthus er fulle av inventar, gammalt redskap etc. som ikke er registrert. Slikt arbeid kan gjøres i samarbeid med Valdresmusea a/s. Koster penger.
- Hva med Bergsrud de neste 10 år? Gruppearbeid om forvaltningsplanen og Bergsrud sin framtid – samarbeid med Bergsrudgruppa.

- Videre istandsetting av Mølla – samarbeid med møllegruppa.