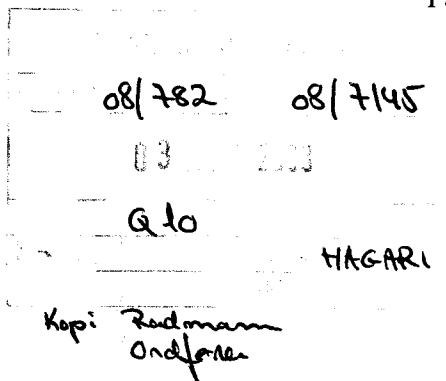


ADVOKATENE SVEEN ANS

Medlemmer av den norske advokatforening.

Valdres eldste advokatfirma

Sør-Aurdal Kommune
Ordfører
2930 Bagn



Fagernes, den 31.10.08

Bankgiro: 6182.05.03189
Klientkto: 6182.05.08555
Eiendomscto: 6182.05.24402
Inkassokto: 6182 05 34696
Postgiro: 0540.07.52895
Foretaksreg:
992.027.223 MVA
Advokat Jørgen Sveen med
møterett for Høyesterett
Advokat Svein-Erik Sveen
Advokat Per-Gunnar Sveen

Ad; varsel i h.h.t. tvistelovens kapittel 5: søksmål – minnelig ordning.

Jeg er blitt kontaktet av en del grunneiere på veien Åsli – Asliseter, hvilket disse selv har hatt omfattende kontakt med kommunen. Det er åpenbart et problem vedrørende veien og opprettelsen av veglaget Nes – Hedalen BA, der grunneierne er utestengt i sin helhet.

Det synes her å være en noe rar problemstilling, men det synes klart at grunneierne må anses som eiere av parsellen. Dette gjelder både faktisk og rettslig.

Da det kan være at kommunen er av en annen oppfatning, må det være kommunen som skal bevise om de er eier av parsellen. På tidligere forespørsel fra grunneierne, har kommunen sagt at de ikke har noe grunnlag for å hevde sitt syn, bortsett fra at de har vist til en overtagelsesprotokoll fra 1970 – som omhandler overtagelse av driftsansvar og utelukkende dette forhold

Fra denne side kan man fremlegge yeglagsprotokoller, og man har bekreftelse fra offentlige myndigheter om at man ikke har noen dokumenter eller bevis for at man har kommet lenger enn protokollen fra 1970 viser – nemlig at man har overtatt driftsansvaret.

Eiendomsretten til veg og grunn, tilligger derfor grunneierne og det oppfordres til at kommunen bekrefter dette straks.

I motsatt fall har jeg fått i oppdrag å prøve spørsmålet rettslig.

Samtidig har jeg blitt bedt om å informere kommunen om at man vil vurdere fra grunneiersiden å inngi en politianmeldelse. Dette for at kommunen har vært med på å lage en ordning, der grunneierne som eier vegen ikke har fått delta. Pengene er da delvis disses og de må selv være med å treffe avgjørelse på dette spørsmål – hvordan sine penger skal disponeres. Dersom grunneierne tar feil mot formodning m.h.t. eierskapet av veien, vil innfordring av penger på offentlig vei være ulovlig, jfr veglovens bestemmelser. Dette skjer da dersom kommunen setter bomringen i drift. Grunneierne tar også forbehold om å ta andre rettslige skritt.

Man forstår fra denne side at kommunen, gjennom sine rådgivere, har en annen forståelse av problemstillingene. Det er allikevel viktig for grunneierne at de blir hørt med sine rettigheter og forstår ikke hvorfor de er utestengt i sakens anledning.

Jeg ber om svar snarlig.

Med vennlig hilsen


Svein-Erik Sveen
adv

Kopi Klenter.