

Forslag til vedtekter

§ 1. Navn

Foreningens navn er Brunbakkliå og Skolehagen velforening

§ 2. Formål og virkemidler

Velforeningens formål er å fremme medlemmenes felles interesse i området og virke for stedets sosiale og fysiske miljø, og beboernes trivsel og sikkerhet.

§ 3. Velforeningens geografiske område

Velforeningens geografiske område er definert som de kommunale boligfeltene Skolehagan og Brunbakkliå i Hedalen.

§ 4. Juridisk person

Foreningen er en selveiende og frittstående juridisk person. Medlemmene hefter ikke for foreningens gjeld.

§ 5. Medlemskap

5.1 Enhver husstand innen området som er definert, kan bli medlem av foreningen. Husstand defineres som eier(e) av egen bolig, beboer(e) som er leietakere, eller eier(e) av bolig som er utleid. Vedkommende husstand må godta foreningens vedtekter og formål, og må også betale den til enhver tid fastsatte kontingent. Medlemskapet er først gyldig fra den dag kontingenten er betalt. For å ha stemmerett på årsmøtet må kontingenten være betalt.

5.2. Medlemmer som flytter og dermed selger sin bolig, eventuelt selger sin utleiebolig i foreningens område, trer automatisk ut av foreningen.

5.3. Ved utmeldelse refunderes ikke innbetalt kontingent.

§ 6. Kontingent

6.1 Årsmøtet fastsetter medlemskontingenten som innbetales til fastsatt frist. Medlemmer som ikke har betalt sin kontingent innen regnskapsårets utgang, kan strykes etter purring.

6.2 Stryktes et medlem, kan dette ikke tas opp igjen før skyldig kontingent er betalt.

§ 7. Årsmøte

7.1 Velforeningens øverste myndighet er årsmøtet. Ordinært årsmøte holdes innen utgangen av februar måned. Tid og sted bestemmes av styret og bekjentgjøres med minst tre ukers varsel. Forslag til årsmøtet må være sendt til styret innen to (2) uker før årsmøtet. Innkallingen skal angi de saker som skal behandles på årsmøtet, og skal være tilgjengelig for medlemmene minst en uke før årsmøtet. Årsmøtet kan bare fatte vedtak i de saker som er satt opp på innkallingen.

7.2 Alle foreningens husstandsmedlemmer har adgang til årsmøtet. Årsmøtet er vedtaksført med det antall husstander som møter. Ingen husstand har mer enn én stemme. Stemmegivning kan skje ved fullmakt, men bare med en fullmakt pr. møtende husstand.

7.3 Årsmøtet behandler:

- Årsmelding fra styret
- Regnskap i revidert stand
- Innkomne forslag
- Planer for kommende år og budsjett, herunder fastsette kontingent
- Valg av: leder og fire styremedlemmer. Fekjær boligstiftelse og Sør-Aurdal kommune har rett til å ha hver sin representant i styret. Det velges i tillegg to varamedlemmer, én revisor og en valgkomite på to personer. Valgperioden for disse er ett år.

7.4 Leder og styremedlemmene velges for to år av gangen. Ved første valg velges to styremedlemmer for ett år. Seinere er valgperioden for styremedlemmer to år. Varamedlemmer og revisorer velges for ett år. Samtlige kan gjenvelges.

7.5 Stemmegivning på årsmøtet

Alle vedtak avgjøres med alminnelig flertall.

§ 8. Ekstraordinært årsmøte

Ekstraordinært årsmøte skal avholdes når styret finner det påkrevd, eller når minst 10 prosent av medlemmene kommer med skriftlig krav om det. Innkalling og avvikling følger samme prosedyre som ved ordinært årsmøte jfr. § 7 Innkallingsfristen er minst 14 dager.

§ 9. Medlemsmøter

Medlemsmøter avholdes når styret finner det fornuftig eller nødvendig, og skal bekjentgjøres minst 8 dager forut.

10 Styret skal:

- iverksette årsmøtets vedtak og bestemmelser
- stå for velforeningens daglige ledelse og ivareta med medlemmenes interesser overfor andre instanser
- stå for den alminnelige forvaltningen av foreningen, herunder forvalte velforeningens eiendeler/eiendom og føre kontroll med foreningens økonomi
- oppfylle foreningens formål etter gjeldende vedtekter
- sørge for at foreningen er forsvarlig forsikret ut i fra de verdier foreningen innehar og den virksomhet som bedrives

10.2 Styret har disposisjonsrett over velforeningens midler til alminnelige administrative formål og rett til å bevilge beløp til gjennomføring av vedtak på årsmøtet. Alle utbetalinger skal attesteres av fortrinnsvis leder, eller et annet styremedlem som ikke har hånd om foreningens penger.

10.3 Styret holder møte når leder bestemmer eller et flertall av styremedlemmene forlanger det. Varamedlemmene kan møte på samtlige styremøter, men har kun stemmerett når styret ikke er

fulltallig. Alle saker og all korrespondanse skal legges fram på styremøtet. Styrets vedtak skal protokolleres. Det skal fremgå av protokollen om vedtaket er enstemmig, og eventuelle dissenser protokolleres.

Alle medlemmene har rett til innsyn i protokollene fra styremøtene.

10.4 Styret er beslutningsdyktig når et flertall av styremedlemmene, deriblant leder eller nestleder, er til stede. Leder eller i hans/hennes fravær nestleder, leder styrets møter. Styrebeslutninger krever alminnelig flertall. Ved stemmelikhet har fungerende leder dobbeltstemme.

Et styremedlem kan ikke være med å stemme i saker hvor dette har særinteresser.