

Orientering om «Godvassreiret»

Hedalen menighet sin hytte i åsen opp for Godvatn, kalt Godvassreiret, leies ut på åremål til Marianne og David Bergsaker (se leiekontrakt). Denne hytta skal ifølge testament disponeres av presten i Hedalen. Signe Kvåle har sett seg bedre tjent med å disponere en hytte med enklere adkomst i forhold til vei. Det ble derfor i 2012 inngått avtale med Rangveig og Egil Kampenes om leie av et anneks ved deres hytte ved Godvatn for kr 4500 pr. år. Da denne hytta ble solgt i fjor til Elisabet Sukke, ble det inngått en midlertidig avtale med henne (se kontrakt).

Tidligere prester som har disponert Godvassreiret har betalt de direkte utgiftene som menighetsrådet har på hytta, nemlig forsikring og renovasjonsavgift. Det er derfor en muntlig avtale med Signe at hun skal betale til menighetsrådet en årlig andel av leiekostnadene som tilsvarer de utlegg hun ville blitt belastet med dersom hun hadde disponert Godvassreiret.

Dette til orientering til det nye menighetsrådet som må påse at de økonomiske forholdene her blir etterlevet.

Hedalen 25.2.2016

Harald Liodden

Leiekontrakt

Hedalen menighetsråd (utleier) og Marianne og David Bergsaker (leietekere) har i dag inngått følgende avtale:

Menighetens hytte "Godvassreire" i Hedalsfjellet leies ut til nevnte leietakere på ubestemt tid, men med en gjensidig oppsigelsestid på 3 måneder. Avtalen omfatter også disponering av båt og båthus i Godvatn.

Avtalen gjelder fra det tidspunkt avtalen underskrives. Den årlige leien er fastsatt til kr. 15000 pr. år. Leien inkluderer utgifter til forsikring (tyveri og brann) samt kommunal renovasjonsavgift som betales direkte av utleier. Eventuelle skader på bygninger og inventar som er forvoldt av leietakerne, og som ikke dekkes av forsikring, erstattes av leietakerne. Den årlige leien betales forskuddsvis 1. April til menighetsrådets konto nr. 6185.56.56484.

Dersom det oppstår behov og ønsker om interiørmessige endringer/tilpasninger, må dette avtales med utleier.

Utleier har delegert de forhold som er berørt av denne avtalen til "Hyttestyret" v/ Harald Liodden, som dermed blir kontaktperson mellom utleier og leietakerne.

Hedalen

.....

.....
Leietakere

.....
Utleier v/Hyttestyre

LEIEKONTRAKT

Leietaker: Hedalen Menighetsråd, styret for «Govassreiret» v/ Harald Liodden
Utleier: Elisabeth Sukke Sætrang
Utleieenhet: Annekset «Gobu» Gnr 89 Bnr 32 i Sør-Aurdal
Adresse: Strøsvegen 208, 3528 Hedalen
Kontraktperiode: 1. september 2015 - 31. august 2016
Årlig leie: Kr 12.000,-

Leiekontrakten er en videreføring av kontrakt med tidligere eier, Kampenes, oppsagt i juni 2015.

Annekset «Gobu» leies ut til nevnte leietaker og disponeres av presten i Hedalen. Leietaker disponerer fullt møblert anneks med solcelleanlegg, bod og utedo i uthuset. Ekstra overnattingsrom i uthuset og robåt kan stilles til disposisjon etter nærmere avtale med utleier. Biloppstillingsplass på eiendommen disponeres sommerstid, kjøring skjer på eget ansvar. Leietaker dekker selv bomavgifter fram til eiendommen. Vann hentes i privat brønn.

Leien inkluderer utgifter til forsikring (tyveri og brann) samt kommunal renovasjonsavgift og eiendomsskatt. Eventuelle skader på bygninger og inventar som er forvoldt av leietaker og som ikke dekkes av forsikring, erstattes av leietaker. Den årlige leien betales forskuddsvis **1. september til konto nr. 2280.11.05452.**

Dersom det oppstår behov og ønsker om interiørmessige endringer/tilpasninger, må dette avtales med utleier. Leietaker sørger for rundvask ved leieavtalens opphør.

Hedalen Menighetsråd har delegert de forhold som er berørt av denne avtalen til styret for «Govassreiret» v/ Harald Liodden, som dermed blir kontaktperson mellom utleier og leietaker.

Hedalen _____

Styret for «Govassreiret» v/Harald Liodden
leietaker

Elisabeth Sukke Sætrang
utleier